SỞ Y TẾ THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI CỤC DÂN SỐ
Số: 541 /TB-CCDS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 27 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 43/2025/QĐ-UBND ngày 29 tháng 9 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng ban hành Quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Chi cục Dân số thành phố Đà Nẵng trực thuộc Sở Y tế thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017; Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Quyết định số 440/QĐ-SYT ngày 12/3/2026 của Sở Y tế thành phố Đà Nẵng Thanh lý xe ô tô Toyota Landcruiser, biển số đăng ký: 43A-007.58 của Chi cục Dân số thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 61/QĐ-CCDS ngày 25/8/2026 của Chi cục Dân số thành phố Đà Nẵng về việc lựa chọn đơn vị tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thực hiện đấu giá thanh lý xe ô tô Toyota Landcruiser, biển số đăng ký: 43A-007.58 (lần thứ 2) của Chi cục Dân số thành phố Đà Nẵng;

Chi cục Dân số thành phố Đà Nẵng thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản cụ thể như sau:

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tài sản đấu giá: Xe ô tô biển kiểm soát: 43A-007.58; Nhãn hiệu: Toyota; Loại: Landcruiser; Năm sản xuất: 1998; Số khung: JT711UJA509005344; Số máy: 1FZ0381500.

2. Giá khởi điểm: 22.000.000 đồng

Bằng chữ: Hai mươi hai triệu đồng

3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận

Địa chỉ: Số 39, đường Lý Thường Kiệt, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng.

Tổng số điểm: 98

4. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không được đánh giá, chấm điểm kèm theo lý do (nếu có): Không

5. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM *(đính kèm Phụ lục)*

(bao gồm cả tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn)

Chi cục Dân số thành phố Đà Nẵng thông báo để tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:
- Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận;
- Sở Y tế thành phố Đà Nẵng;
- Các phòng thuộc CCDS;
- Lưu: VT, TCHC.

CHI CỤC TRƯỞNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
CHI CỤC DÂN SỐ THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
SỞ Y TẾ THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Phùng Thị Hương Hạnh

nhandtt1 - 28/08/2026 13:59:27 - nhandtt1 - nhandtt1 - nhandtt1

Phụ lục

BẢNG TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ, CHẤM ĐIỂM TỔ CHỨC HÀNH NGHỀ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA	Công ty đấu giá hợp danh Hoà Thuận		
			Điểm tự chấm	Điểm Tổ đánh giá	Minh chứng
I	**Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố**				
1.	Có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện	Đủ điều kiện	Đủ điều kiện	
2.	Không có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Không đủ điều kiện			
II	**Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá**	**19**	**19**	**19**	
1.	***Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá***	***10***	***10***	***10***	
1.1	*Có địa chỉ trụ sở ổn định, rõ ràng (số điện thoại, địa chỉ thư điện tử...), trụ sở có đủ diện tích làm việc*	5	5	5	Tại số 39 đường Lý Thường Kiệt, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng
1.2	*Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, thuận tiện*	5	5	5	
2.	***Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá***	***5***	***5***	***5***	
2.1	*Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại trụ sở tổ chức hành nghề đấu giá tài sản khi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (có thể được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)*	2	2	2	

2.2	*Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi tổ chức phiên đấu giá (được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)*	3	3	3	
3.	***Có trang thông tin điện tử của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đang hoạt động ổn định, được cập nhật thường xuyên***	***2***	***2***	***2***	https://daugiahoathuan.com/
4.	***Có Trang thông tin đấu giá trực tuyến được phê duyệt hoặc trong năm trước liền kề đã thực hiện ít nhất 01 cuộc đấu giá bằng hình thức trực tuyến***	***1***	***1***	***1***	Hình ảnh
5.	***Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá***	***1***	***1***	***1***	
Ill	**Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả** *(Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)*	**16**	**16**	**16**	
1.	***Phương án đấu giá đề xuất được hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao***	***4***	***4***	***4***	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả cụ thể cho xe ô tô của Chi cục: Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án
1.1	*Hình thức đấu giá khả thi, hiệu quả*	2	2	2	
1.2	*Bước giá, số vòng đấu giá khả thi, hiệu quả*	2	2	2	
2.	***Phương án đấu giá đề xuất việc bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, khả thi, thuận tiện (địa điểm, phương thức bán, tiếp nhận hồ sơ)***	***4***	***4***	***4***	
3.	***Phương án đấu giá đề xuất được đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với tài sản đấu giá***	***4***	***4***	***4***	
3.1	*Đối tượng theo đúng quy định của pháp luật*	2	2	2	

nhandtt1 - 18/08/2026 13:39:27 - nhandtt1 - nhandtt1 - nhandtt1

3.2	*Điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với quy định pháp luật áp dụng đối với tài sản đấu giá*	2	2	2	
4.	***Phương án đấu giá đề xuất giải pháp giám sát việc tổ chức đấu giá hiệu quả; chống thông đồng, dìm giá, bảo đảm an toàn, an ninh trật tự của phiên đấu giá***	***4***	***4***	***4***	
IV	**Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản**	**57**	**55**	**55**	
1.	***Tổng số cuộc đấu giá đã tổ chức trong năm trước liền kề (bao gồm cả cuộc đấu giá thành và cuộc đấu giá không thành)***	***15***	***15***	***15***	
	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.				
1.1	*Dưới 20 cuộc đấu giá*	*12*			
1.2	*Từ 20 cuộc đấu giá đến dưới 40 cuộc đấu giá*	*13*			
1.3	*Từ 40 cuộc đấu giá đến dưới 70 cuộc đấu giá*	*14*			
1.4	*Từ 70 cuộc đấu giá trở lên*	*15*	15	15	110 cuộc
2.	***Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề***	***7***	***7***	***7***	
	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.				
2.1	*Dưới 10 cuộc đấu giá thành (bao gồm cả trường hợp không có cuộc đấu giá thành nào)*	*4*			
2.2	*Từ 10 cuộc đấu giá thành đến dưới 30 cuộc đấu giá thành*	*5*			
2.3	*Từ 30 cuộc đấu giá thành đến dưới 50 cuộc đấu giá thành*	*6*			
2.4	*Từ 50 cuộc đấu giá thành trở lên*	*7*	7	7	61 cuộc

3.	***Tổng số cuộc đấu giá thành có chênh lệch giữa giá trúng so với giá khởi điểm trong năm trước liền kề*** (Người có tài sản không yêu cầu nộp hoặc cung cấp bản chính hoặc bản sao hợp đồng, quy chế cuộc đấu giá và các tài liệu có liên quan)	***7***	***7***	***7***	
	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.				
3.1	*Dưới 10 cuộc (bao gồm cả trường hợp không có chênh lệch)*	*4*			
3.2	*Từ 10 cuộc đến dưới 30 cuộc*	*5*			
3.3	*Từ 30 cuộc đến dưới 50 cuộc*	*6*			
3.4	*Từ 50 cuộc trở lên*	*7*	7	7	58 cuộc
4.	***Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên*** (Người có tài sản đấu giá không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng)	***3***	***3***	***3***	
	Người có tài sản chấm điểm theo cách thức dưới đây. Trường hợp kết quả điểm là số thập phân thì được làm tròn đến hàng phần trăm. Trường hợp số điểm của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản dưới 1 điểm (bao gồm cả trường hợp 0 điểm) thì được tính là 1 điểm.				
4.1	*Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (A) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên nhiều nhất (Y cuộc) thì được tối đa 3 điểm*	3	3	3	33 cuộc

nhandtt1 - 28/02/2025 13:59:27 - nhandtt1 - nhandtt1 - nhandtt1

4.2	*Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (B) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên thấp hơn liền kề (U cuộc) thì số điểm được tính theo công thức:*				
	Số điểm của B = (U x 3)/Y				
4.3	*Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (C) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên thấp hơn liền kề tiếp theo (V cuộc) thì số điểm được tính tương tự theo công thức nêu trên: Số điểm của C = (V x 3)/Y*				
5.	***Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật đấu giá tài sản có hiệu lực)***	***7***	***5***	***5***	
	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.				
5.1	*Có thời gian hoạt động dưới 05 năm*	*4*			
5.2	*Có thời gian hoạt động từ 05 năm đến dưới 10 năm*	*5*	5	5	Quyết định thành lập năm 2017
5.3	*Có thời gian hoạt động từ 10 năm đến dưới 15 năm*	*6*			
5.4	*Có thời gian hoạt động từ 15 năm trở lên*	*7*			
6.	***Số lượng đấu giá viên của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản***	***4***	***4***	***4***	

nhandtt1 - 28/08/2025 15:59:27 - nhandtt1 - nhandtt1 - nhandtt1

	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.				
6.1	*01 đấu giá viên*	*2*			
6.2	*Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên*	*3*			
6.3	*Từ 05 đấu giá viên trở lên*	*4*	4	4	5 đấu giá viên
7.	***Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên là Giám đốc Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, Tổng giám đốc hoặc Giám đốc của Công ty đấu giá hợp danh, Giám đốc doanh nghiệp tư nhân (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật đấu giá tài sản hoặc thông tin về danh sách đấu giá viên trong Giấy đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản theo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản)***	***4***	***4***	***4***	
	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.				
7.1	*Dưới 05 năm*	*2*			
7.2	*Từ 05 năm đến dưới 10 năm*	*3*			
7.3	*Từ 10 năm trở lên*	*4*	4	4	Giám đốc Phan Thị Bích Thuận được cấp Thẻ đấu giá viên năm 2010
8.	***Kinh nghiệm của đấu giá viên hành nghề***	***5***	***5***	***5***	

nhandtt1 - 28/10/2020 - nhandtt1 - nhandtt1 - nhandtt1

	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.				
8.1	*Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên*	*3*			
8.2	*Có từ 01 đến 03 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên*	*4*			
8.3	*Có từ 4 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên*	*5*	5	5	5 đấu giá viên
9.	***Số thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc khoản tiền nộp vào ngân sách Nhà nước đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng (Số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp theo Tờ khai quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp trong báo cáo tài chính và số thuế thực nộp được cơ quan thuế xác nhận bằng chứng từ điện tử; đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thì có văn bản về việc thực hiện nghĩa vụ thuế với ngân sách Nhà nước)***	***5***	***5***	***5***	
	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.				
9.1	*Dưới 50 triệu đồng*	*3*			
9.2	*Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng*	*4*			
9.3	*Từ 100 triệu đồng trở lên*	*5*	5	5	441.448.486 đồng
V	**Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định**	**8**	**8**	**8**	

nhandtt1 - 0106...261 - nhandtt1 - nhandtt1 - nhandtt1

1.	Đã từng ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với người có tài sản đấu giá và đã tổ chức cuộc đấu giá thành theo hợp đồng đó (có hồ sơ chứng minh kèm theo)	3	3	3	
2.	Trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong phạm vi tỉnh, thành phố nơi có tài sản đấu giá, không bao gồm văn phòng và trụ sở chi nhánh. (các tổ chức hành nghề đấu giá đủ điều kiện mục này mới được xét đến mục V.3)	2	2	2	
3.	**Tiêu chí khác:** Tổ chức hành nghề đấu giá đủ điều kiện ở mục V.2 và Giám đốc Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, Tổng giám đốc hoặc Giám đốc của Công ty đấu giá hợp danh, Giám đốc doanh nghiệp tư nhân có **Chứng chỉ hành nghề đấu giá** được cấp tính đến thời điểm nộp hồ sơ lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá.	3	3	3	Giám đốc Phan Thị Bích Thuận được cấp CCHN đấu giá năm 2011
	- Từ 15 năm trở lên được tính: 03 điểm.	3	3	3	
	- Dưới 15 năm : 0 điểm				
Tổng số điểm		**100**	**98**	**98**	

nhandtt1 - 28/0[illegible]02-13 [illegible]7 - nhandtt1 - nhandtt1 - nhandtt1